

REGULAMIN

montażu i demontażu urządzeń technicznych na częściach wspólnych budynków SM „Łaziska”

Postanowienia :

1. Montaż i demontaż urządzeń technicznych może odbyć się tylko z zgodą Zarządu Spółdzielni na pisemny wniosek zainteresowanego lokatora.
2. Niedopuszczalny jest montaż urządzeń technicznych do okładziny termoizolacyjnej na ścianie budynku, do elementów kominów, kominków, odpowietrzeń, do powierzchni dachu itp., gdyż może to spowodować trwałe uszkodzenie tych elementów.
3. Roboty montażowe i demontażowe winny być wykonane przez odpowiednich fachowców, zgodnie ze sztuką budowlaną, zgodnie z fabryczną instrukcją montażu.
4. W trakcie wykonywania robót należy zachować wszelkie środki ostrożności oraz przestrzegać zasad i przepisów bhp.
5. Spółdzielnia nie odpowiada za szkody będące wynikiem nieprawidłowego wykonania montażu bądź zastosowania niewłaściwych materiałów i konstrukcji wspornych.
6. Lokator składa pisemne oświadczenie, że ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do SM „ŁAZISKA” i osób trzecich za ewentualne szkody wynikłe z nieprawidłowego montażu i demontażu, oraz odpowiada za nie w zakresie materialnym i karnym.
7. Lokator powinien niezwłocznie po zdemontowaniu urządzenia doprowadzić miejsce zamocowania do stanu pierwotnego.
W przypadku niewykonania w/wym. robót Spółdzielnia wykona naprawę, a kosztami obciąży użytkownika mieszkania, a w razie opuszczenia mieszkania koszty z tego tytułu uwzględnione zostaną w protokole zdawczo – odbiorczym i rozliczeniu mieszkania.
8. Wzór „Oświadczenia”, wymieniony w pkt. 6, stanowi załącznik do niniejszego regulaminu.

Niniejszy regulamin został zatwierdzony uchwałą Rady Nadzorczej Nr 05/2013r. z dnia 11.04.2013r.

Sekretarz/Rady Nadzorczej

Jan Uszok

Przewodniczący Rady Nadzorczej

mgr Wiesław Gorgoń

Łaziska Górne , dnia

.....

.....
imię i nazwisko

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam , że zapoznałem się z Regulaminem montażu i demontażu urządzeń technicznych, na częściach wspólnych budynków SM "Łaziska", zatwierdzonym uchwałą Rady Nadzorczej Nr 05/2013r. z dnia 11.04.2013r. i w związku z tym będę ponosić pełną odpowiedzialność w stosunku do SM „Łaziska” i osób trzecich za ewentualne szkody wynikłe z nieprawidłowego montażu i demontażu , oraz odpowiadać za nie w zakresie materialnym i karnym.

Podpis Lokatora :

.....